



**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРША  
БУДІВЕЛЬНА ЕКСПЕРТИЗА"**

ЄДРПОУ 41134902 м. Київ, вул. Василя Тютюнника 37/1, 412 офіс  
www.pbe.ua info@pbe.ua +38(097)-228-99-77



Документ створено  
в Єдиній державній  
електронній системі у сфері  
будівництва.

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

(Директор)

ПІДЛІСНИЙ ЮРІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ

М.П.  
Підпис Ініціал, прізвище  
05 червня 2023 р.

місто Київ

Реєстраційний номер EX01:8521-4363-2344-8565

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 230525-09/A від 05 червня 2023

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)**

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за Робочим проектом

(стадія проектування)

Капітальний ремонт підвальних приміщень адмінбудівлі та будівлі 1 і 2 відділення (облаштування найпростішої споруди (укриття) цивільного захисту) КНП "Обласний медичний спеціалізований цент "Житомирської обласної ради за адресою: шосе Бердичівське, 3, с. Зарічани, Житомирського району, Житомирської області

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:0472-5507-9937-8027

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС3

Сукупний показник СС3

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ДЕПАРТАМЕНТ РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (39932654), Юридична особа - Ініціатор УКРАЇНА, Житомирська обл., Житомирський район, Житомирська територіальна громада, м. Житомир (станом на 01.01.2021), інший Корольова С.П. майдан , б. 12

(назва організації)

Генеральний проектувальник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРЖИТЛОПРОЕКТ"

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; архітектурно-планувальні рішення ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань пожежної безпеки ; з питань техногенної безпеки ; з питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту ; з питань експлуатаційної безпеки ; з питань охорони праці ; з питань енергозбереження ; з питань кошторисної частини проектної документації і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Найменування показників	Одиниці Кількість	
	виміру	
1	2	3
Вид будівництва	Капітальний ремонт	
Поверховість будівлі	2-5 поверхів	
Ступінь вогнестійкості будівлі	II	
Площа забудови	м <sup>2</sup>	1235,9
Загальна площа підвальних приміщень:	м <sup>2</sup>	1 112,39
- найпростіше укриття		973,79
- технічних приміщень		138,60

Будівельний об'єм	м <sup>3</sup>	3 455,0
- Об'єм укриття	м <sup>3</sup>	2 985,0
- Об'єм техн. приміщень		470,0
Місткість	чоловік	820
Річні витрати електроенергії	тис. кВт*год	113,752
Витрати води	тис. м <sup>3</sup> / рік	0,825
Витрати тепла	Гкал/рік	4,57
Тривалість будівництва	місяців	5,0
Загальна кошторисна вартість капітального ремонту, в поточних цінах станом на 31.06.2023р. складає, у тому числі:	тис.грн	<b>30114,630</b>
- будівельні роботи	тис.грн	20611,697
- устаткування, меблі, інвентар	тис.грн	1933,723
- інші витрати	тис.грн	7569,210

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 5 аркушах

Примітка 4. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.