



ТОВ «Центр комплексних експертиз проектів»

ЄДРПОУ 43598352 м. Київ, , бул. Лесі Українки, 26А , прим. 726
centrexpert.kiev@gmail.com +38(050)-312-91-25



Документ створено
в Єдиній державній
електронній системі у сфері
будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

(Директор)



АРТЕМЕНКО СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ

Ініціал, прізвище
05 червня 2023 р.

місто Київ

Реєстраційний номер EX01:4285-2233-8726-8242

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 303/KE/2023 від 05 червня 2023

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за Робочим проектом

(стадія проектування)

Реконструкція споруди цивільного захисту (ПРУ) Бердичівського геріатричного пансіонату Житомирської обласної ради за адресою: пров. Перемоги, 4, м. Бердичів, Бердичівський район, Житомирської області

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:9200-0037-0108-1598

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС2

Сукупний показник СС2

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ДЕПАРТАМЕНТ РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (39932654), Юридична особа - Ініціатор УКРАЇНА, Житомирська обл., Житомирський район, Житомирська територіальна громада, м. Житомир (станом на 01.01.2021), інший Корольова С.П. майдан , б. 12

(назва організації)

Генеральний проектувальник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІСТОБУДУВАННЯ"

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань кошторисної частини проектної документації ; з питань охорони праці ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань екології ; з питань пожежної безпеки ; з питань енергозбереження ; з питань інженерного забезпечення ; архітектурно-планувальні рішення ; з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення ; з питань техногенної безпеки і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

№ з/п	Показник	Одиниця вимірювання	Кількість
1	Вид будівництва	Реконструкція	
2	Загальна кошторисна вартість будівництва станом на 06.06.2023, в тому числі:	тис. грн	28845,331
	- будівельні роботи		20852,804
	- устаткування, меблі, інвентар		1660,267
	- інші витрати		6332,260
3	Поверховість	поверх	1 (підвальний)
4	Ступінь вогнестійкості споруди	II	
5	Група захисної споруди	П-6	
6	Площа забудови	м ²	1476,50
7	Місткість	місце (осіб)	325
8	Загальна площа	м ²	1066,63
9	Корисна площа	м ²	1052,60
10			

	Висота приміщень	м	2,60/2,70
11	Річні потреби:		
	- електроенергія	тис.кВт.год	13,590
	- вода	тис.м ³	2,970
	- тепло	Гкал	147,70
12	Тривалість будівництва	місяць	12

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 10 аркушах

Примітка 4. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Перевищено ліміт очікування