

Додаток 3 до Наставни
(пункт 2.21)

Розрахунок очікуваної вартості

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

«Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області»

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проєктної (науково-проєктної, вишукувальної) організації

Ч.ч.	Стадія проєктування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів калькуляцій	Повна вартість робіт, тис.грн.			
				вишукувальних	проєктних (науково-проєктних)	додаткових	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2-х стадійне проєктування (РД)	Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області	2		2 010,708		2 010,708
2	2-х стадійне проєктування (П)	Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області	1		1 340,472		1 340,472
3	Експертиза. Проєкт	Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області	6			104,990	104,990
4	Проєкт	Інженерно-геодезичні вишукування за адресою: вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області	3	62,896			62,896
5	Проєкт	Інженерно-геодезичні вишукування за адресою: вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області	4	21,346			21,346

1	2	3	4	5	6	7	8
6		Технічне обстеження Новоград-Волинського міськрайонного територіального медичного об'єднання на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград- Волинському Житомирської області	5		34,121		34,121
	Разом			84,242	3 385,301	104,990	3 574,533
	ПДВ 20%	(3 574 533 - 0) * 0,2					714,907
	Всього з урахуванням ПДВ						4 289,440

4 289 440,00 грн. (чотири мільйони двісті вісімдесят дев'ять тисяч чотириста сорок гривень 00

Всього за зведеним кошторисом коп.)

(сума прописом)

Кошторис склав


(підпис)

С.Б. Сорокін

(ПІБ)

КОШТОРИС № 1

на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

Стадія "Проект" «Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області»

найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Клас наслідків = СС2 (ДСТУ 8855:2019) Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 151 500,000 Показник варт. проект. робіт = 3,16	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), додаток 1, таблиця 1 "Усереднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів невиробничого призначення"	$151\,500\,000 * 3,16/100 = 4\,787\,400$	4 787 400
2	Всього по кошторису вартість проектних робіт з урахуванням коефіцієнтів	КО1=0,70 (Коефіцієнт зменшення вартості робіт).	$4\,787\,400 * 0,7$	3 351 180
3	у тому числі по стадіях проектування:	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), таблиця 3		
	Проект (П)			
	Разом з урахуванням стадій проектування		40,00 %	1 340 472

Всього за кошторисом 1 340 472,00 грн. (один мільйон триста сорок тисяч чотириста сімдесят дві гривні 00 коп.)

(сума прописом)

Кошторис склав

(підпис)

С.Б. Сорокін

(ПІБ)

КОШТОРИС № 2

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

Стадія "Робоча документація" «Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області»

найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт

Найменування проєктної (науково-проєктної, вишукувальної) організації

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
1	Клас наслідків = СС2 (ДСТУ 8855:2019) Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн. = 151 500,000 Показник варт. проєкт. робіт = 3,16	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), додаток 1, таблиця 1 "Усереднені відсоткові показники вартості проєктних робіт для об'єктів невиробничого призначення"	$151\,500\,000 * 3,16/100 = 4\,787\,400$	4 787 400
2	Всього по кошторису вартість проєктних робіт з урахуванням коефіцієнтів	КО1=0,70 (Коефіцієнт зменшення вартості робіт).	$4\,787\,400 * 0,7$	3 351 180
3	у тому числі по стадіях проєктування:	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), таблиця 3		
	Робоча документація (РД)		60,00 %	2 010 708
	Разом з урахуванням стадій проєктування		60,00 %	2 010 708

Всього за кошторисом 2 010 708,00 грн. (два мільйони десять тисяч сімсот вісім гривень 00 коп.)
(сума прописом)

Кошторис склав

(підпис)

С.Б. Сорокін

(ПІВ)

КОШТОРИС № 3

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

Інженерно-геодезичні вишукування назва по об'єкту «Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Найменування проєктної (науково-проєктної, вишукувальної) організації

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
Розділ №1 - Польові роботи				
1	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на забудованих територіях зі складанням плану в масштабі 1:500 (Категорія складності II) Розрахунковий показник: 7.4 (1 га)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 7, табл.7-403 п.1-2 Ц=113,00; Розр.показ.: X=7.4 Коефіцієнти: K1=1,50 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 2). K2=39,66 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(113,00 * 7,40) * 1,5 * 39,66$	49 746
Разом по розділу				49 746
Розділ №2 - Камеральні роботи				
2	Складання програми (проєкту виконання) інженерно-геодезичних і гідрографічних вишукувань. Вартість вишукувань до 2 тис. крб. Розрахунковий показник: 1 (1 програма)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл.1-86 п.1-1 Ц=100,00; Розр.показ.: X=1 Поправки: П1=1,15 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), прим. до табл.86, п.1). П2=1,15 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.15). Коефіцієнти: K2=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). K3=39,66 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3). Користувацькі коефіцієнти: K1=0,50 ().	$(Ц * X) * П1 * П2 * K1 * K2 * K3$ $(100,00 * 1,00) * 1,15 * 1,15 * 0,5 * 1,21 * 39,66$	3 173
3	Складання технічного звіту. Вартість вишукувань до 2 тис. крб. Розрахунковий показник:	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 1, табл.1-86 п.1-2 Ц=150,00; Розр.показ.: X=1	$(Ц * X) * П1 * K1 * K2 * K3$ $(150,00 * 1,00) * 1,15 *$	4 139

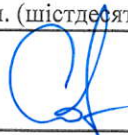
1	2	3	4	5
1 (1 звіт)		Поправки: П1=1,15 (ЗЦВР-82 (з доп. від 1990 р.), загальні вказівки, п.15). Коефіцієнти: К2=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). К3=39,66 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3). Користувацькі коефіцієнти: К1=0,50 ().	$0,5 * 1,21 * 39,66$	
Разом по розділу				7 312
Разом за кошторисом				57 058
Витрати на метрологічне забезпечення єдності й точності засобів вимірів і додаткові амортизаційні відрахування		Збірник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, п.14)	$(57\ 058 + 0 + 0) * 0,05$	2 853
Витрати на організацію та ліквідацію вишукувань 0 1254		Зб. цін на вишук. роботи. для кап буд. 82р Табл 6 (геодез. понад 10 до 100 тис. руб., орг: 3,3%; ликв: 2,7%)	$(49\ 746 + 0) * 3,3 / 100 + (49\ 746 + 0) * 2,7 / 100$	2 985
Всього				62 896

Всього за кошторисом

62 896,00 грн. (шістдесят дві тисячі вісімсот дев'яносто шість гривень 00 коп.)

(сума прописом)

Кошторис склав



 (підпис)
С.Б. Сорокін
(ПІБ)

Додаток 4 до Настанови
(пункт 2.19, 2.21, 3.2)

КОШТОРИС № 4

на проєктні, науково-проєктні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

Інженерно-геологічні вишукування по об'єкту «Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Найменування проєктної (науково-проєктної, вишукувальної) організації

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документу обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1	2	3	4	5
Розділ №1 - Польові роботи				
1	Буріння самохідною буровою установкою діаметром до 160 мм до глибини 30 м, категорія породи ІІ Розрахунковий показник: 12 (1 м)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4, табл.4-190 п.1-2 Ц=5,00; Розр.показ.: X=12 Коефіцієнти: K1=1,50 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 2). K2=39,76 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(5,00 * 12,00) * 1,5 * 39,76$	3 578
2	Буріння самохідною буровою установкою діаметром до 160 мм до глибини 30 м, категорія породи ІІІ Розрахунковий показник: 12 (1 м)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4, табл.4-190 п.1-3 Ц=5,20; Розр.показ.: X=12 Коефіцієнти: K1=1,50 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 2). K2=39,76 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(5,20 * 12,00) * 1,5 * 39,76$	3 722
Разом по розділу				7 300
Розділ №2 - Лабораторні роботи				
3	Комплексні дослідження і окремі визначення глинистих ґрунтів. Об'ємна вага і вологість Розрахунковий показник: 6 (1 зразок)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4, табл.4-295 п.1 Ц=3,00; Розр.показ.: X=6 Коефіцієнти: K1=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). K2=39,14 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(3,00 * 6,00) * 1,21 * 39,14$	852
4	Хімічні аналізи води. Повний аналіз води для інженерно-геологічних цілей Розрахунковий показник:	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4, табл.4-299 п.88 Ц=14,00; Розр.показ.: X=1	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(14,00 * 1,00) * 1,21 * 39,14$	663

1	2	3	4	5
	1 (1 проба)	Коефіцієнти: K1=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). K2=39,14 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).		
5	Комплексні дослідження і окремі визначення глинистих ґрунтів. Консистенція при не порушеній структурі Розрахунковий показник: 6 (1 зразок)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4, табл.4-295 п.3 Ц=5,20; Розр.показ.: X=6 Коефіцієнти: K1=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). K2=39,14 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(5,20 * 6,00) * 1,21 * 39,14$	1 478
	Разом по розділу			2 993
	Розділ №3 - Камеральні роботи			
6	Складання інженерно-геологічного і гідрогеологічного звітів. Вартість камеральних робіт (інженерно-геологічних, гідрогеологічних тощо) до 10 тис. крб.	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4, табл.4-311 п.1 Ц= (0 * 0,15 * 1) Коефіцієнти: K2=39,14 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	Ц * K2 $(0 * 0,15 * 1) * 39,14$	0
7	Ціна на збір, вивчення матеріалів вишукувань минулих років і складання висновків, програм і проекту виконання робіт при кошторисній вартості: будівництва до 1 млн. крб., вишукувань до 15 тис. крб. Розрахунковий показник: 1 (1 програма, проект)	ЗЦВР-82 зі змін. 90р. Частина 4, табл.4-308 п.1 Ц=200,00; Розр.показ.: X=1 Коефіцієнти: K1=1,21 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 1). K2=39,14 (КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (наказ №281), Додаток 7, таблиця 3).	$(Ц * X) * K1 * K2$ $(200,00 * 1,00) * 1,21 * 39,14$	9 472
	Разом по розділу			9 472
	Разом за кошторисом			19 765
	Додаткові витрати по встановленню нових умов оплати праці, підвищення рівня відрядних, польового забезпечення та інших необхідних витрат, що впливають із чинного законодавства і вимог нормативних документів і державних стандартів (з урахуванням коефіцієнта 1.08 до підсумку кошторисної вартості вишукувань, визначеної за цінами гл. 12-18-все табл., гл. 26-табл. 404 и 405, гл. 27-табл. 406 и 408), табл.3 п.1, грн. Номери розцінок: 1;2;3;4;5;6;7;	Збірник цін на вишук. роботи для кап. будівництва (СЦВР, загальні вказівки, таблиця 3)	$19 765 * (1,08 - 1)$	1 581
	Всього			21 346

Всього за кошторисом 21 346,00 грн. (двадцять одна тисяча триста сорок шість гривень 00 коп.)
(сума прописом)

Кошторис склав

(підпис)

С.Б. Сорокін
(ПІБ)

КОШТОРИС № 5

на обстеження, оцінку технічного стану і паспортизацію будівель і споруд

найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проєктних, науково-проєктних, випускувальних робіт

Технічне обстеження «Будівництво хірургічного корпусу комунального підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирській області»

Найменування проєктної (науково-проєктної, випускувальної) організації

Найменування організації-замовника

Розрахунок виконаний згідно:

"Методичних рекомендацій визначення вартості робіт з обстеження, оцінки технічного стану і паспортизації будівель і споруд", 1999р.

№ таблиці з додатка 1	Види робіт, що наведені у таблицях додатка 1	Одиниця виміру V1	Трудо-місткість на од.виміру лод. - год. ti	Обсяги робіт V	Одиниця виміру обсягу робіт	Поправочні коефіцієнти				Трудомісткість, лод. - год. {гр4 + [(гр5 - гр3) : гр3] · гр4 · гр6} · Кп
						Коефіцієнти в таблицях додатка 1 К1	Коефіцієнти складності об'єкта К1	Коефіцієнти стану конструкцій К2	Коефіцієнти впливу факторів місця проведення обстеження К3	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2	Загальна оцінка технічного стану будівель та споруд (136 + (21668 - 5000) / 5000 * 136 * 0,85) * 0,25	5000 м3	136	21 668	м3					130,341
1	Трудовитрати, лод.-год.									130,34
2	Середньогодинна зарплата фахівця, грн.									214,58
3	Обов'язкові відрахування, які визначаються від фонду оплати праці, у тому числі, %									22,0
4	Договірна ціна, грн. (130,34 * 214,58 * (1 + 22 / 100 + 0 / 100) + 0) * (1 + 0 / 100) / (1 - 0 / 100)									34 121
5	Разом по кошторису, грн.									34 121,00

Всього за кошторисом 34 121,00 грн. (тридцять чотири тисячі сто двадцять одна гривня 00 коп.)

Кошторис склад

С.Б. Сороскін

(підпис)

(підпис)

РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ЕКСПЕРТИЗИ № 6

Проведення експертизи по об'єкту «Будівництво хірургічного корпусу комунального некомерційного підприємства «Новоград-Волинське міськрайонне територіальне медичне об'єднання» на вул. Наталії Оржевської, 13 в м.Новоград-Волинському Житомирської області»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проєктування, виду проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт)

Виконавець експертизи проєкту
будівництва _____

Найменування організації-
замовника _____

№ п/п	Найменування	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4
1	Вартість проведення експертизи проєкту будівництва за всіма напрямками (клас наслідків (відповідальності) СС2, середні наслідки) На підставі "Настанови з визначення вартості проєктних, науково-проєктних, вишукувальних робіт та експертизи проєктної документації на будівництво"(наказ Мінрегіона від 01.11.2021г. №281)	Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графіа 4) , тис. грн. = 151 500,000 Вартість устаткування за підсумком глав 1-9 ЗКР (графіа 5), тис. грн. = 0 Частка доданої вартості устаткування, % = 0 Розрахункова база (РБ): 151 500,000 + 0 * 0 Разом розрахункової бази, тис. грн. = 151 500,000 Граничні значення розрахункової бази (П1-П2): 100 000,000-200 000,000 Граничні значення відсоткового показника вартості експертизи (Е1-Е2): 0,103-0,095 Розрахунок показника: $((E1+(CC-П1)*(E2-E1)/(П2-П1))^3)$ $(ОКРУГЛ((0,103+(151\ 500,000-100\ 000,000) * (0,095-0,103) / (200\ 000,000-100\ 000,000)),3))=0,099$ Розрахунок вартості експертизи: РБ * (ПРОЦ / 100) * КС * КО1 151 500,000 * (0,099 / 100) * 1,00 * 0,7 Коефіцієнт стадії проєктування: Проект = 1,00 Коефіцієнти КО1=0,70 (Коефіцієнт зменшення вартості робіт).	104 990
2	Разом за розрахунком		104 990

Всього за розрахунком:

104 990,00 грн. (сто чотири тисячі дев'яносто дев'яносто гривень 00 коп.)

(сума прописом)

Кошторис склав

(підпис)

С.Б. Сорокін

(ПІБ)