



ДП "Західний ЕТЦ "

ЄДРПОУ 20774790 79037, м. Львів, вул. Богдана Хмельницького,
233а

<http://www.zetc.lviv.ua/> zetc@mail.lviv.ua, office@zetc.lviv.ua
+38(032)-293-22-60



Документ створено
в Єдиній державній
електронній системі у сфері
будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Макар Ярослава Романівна

(Головний інженер)

М.П.
Підпис Ініціал, прізвище
19 жовтня 2023 р.

місто Львів

Реєстраційний номер EX01:5628-2417-1271-1412

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 248.3482.23 від 16 жовтня 2023

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за Проект

(стадія проектування)

"Реконструкція майнового комплексу КНП "Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня" Житомирської обласної ради за адресою : Житомирська область, Житомирський район, с. Станишівка, Шосе Сквирське, 6"(коригування) III-черга : Лікувальний корпус 3-й блок

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:4580-9177-3349-2669:3

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів CC2

Сукупний показник CC2

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ДЕПАРТАМЕНТ РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (39932654), Юридична особа - Ініціатор , +38(041)-240-47-16, УКРАЇНА, Житомирська обл., Житомирський район, Житомирська територіальна громада, м. Житомир (станом на 01.01.2021), інший Корольова С.П. майдан , б. 12

(назва організації)

Генеральний проектувальник проектної документації Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНИЙ АЛЬЯНС МОНТАЖПРОЕКТ"

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань охорони праці ; з питань експлуатаційної безпеки ; з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення ; з питань пожежної безпеки ; з питань техногенної безпеки ; з питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту ; з питань енергозбереження ; з питань екології ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань кошторисної частини проектної документації і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

№ п/п	Назва	Один. виміру	До реконструкції	Після реконструкції	Примітки
1.	Площа ділянки всього	м ²	59 011,00		
2.	Площа забудови	м ²	7 061,89	8 114,87	
3.	Площа ФЕМ та асфальт. покр.	м ²	2 263,00 9 513,50	2 896,86 10 147,3	
4.	Площа озеленення	м ²	35 389,95	33 972,45	
5.	Загальна площа приміщень	м ²	28 163,3	29 061,73	
6.	Кількість проєктованих будівель	шт	6	6	
III черга Лікувальний корпус 3-й блок					
7	Рік побудови		1984		
8	Площа забудови	м ²	1354.49	2280,02	

9	Гранична висота будівлі	м	25,70	25,70	
10	Загальна площа приміщень:	м ²	6 403.34	7 095.63	
11	Загальна площа приміщень загального користування в тому числі допоміжних	м ²		2741.8 1421.66	
12	Корисна площа	м ²	6 303.34	6 995.63	
13	Кількість поверхів	шт	1/8;	1/8;	
14	Кількість надземних поверхів	шт	1/7	1/7	
15	Кількість підземних поверхів	шт	1	1	
16	Цокольний поверх	шт	0	0	
17	Загальний будівельний об'єм	м ³	26 638.72	30400	
18	Тривалість експлуатації	роки	50	50	
19	Тривалість будівництва	місяці	-	12	
20	Кількість ліжкомісць	шт	100	100	
21	Кількість медичних працівників	осіб	180	210	
22	Кількість допоміжного і адміністративного персоналу приміщень	осіб	48	54	
			32	32	
23	Клас наслідків		СС2	СС2	
24	Ступінь вогнестійкості	Ступінь	II	II	
25	Кількість створених робочих місць	осіб	180	210	
26	Річна потреба електроенергії	в кВт рік	1871487	1904088	
27	Річна потреба теплової енергії	в Гкал/рік	3.332 тис	3.806 тис	
28	Річна витрата умовного палива	Гдж/рік	0.120 тис туп	0.130 тис туп	
29	Річна потреба в воді	м ³ /рік	16589	18620	
30	Загальна тривалість будівництва	місяці	12	12	
Показники				Од.вим.	Вартість
Загальна кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією у поточних цінах станом на 13 жовтня 2023р. всього:				тис. грн.	386 416,374
у тому числі:					
- будівельні роботи				тис. грн.	165 481,009
- устаткування				тис. грн.	156 999,427
- інші витрати				тис. грн.	63 935,938

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 19 аркушах

Примітка 4. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Головний експерт проекту

КОМПІЙ АНДРІЙ ВАСИЛЬОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Нещерет Андрій Олексійович

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

ДІМБРОВСЬКА МАР'ЯНА ВАСИЛІВНА

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

ШВЕЦЬ ІГОР ОРЕСТОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

ГЕЛЬ Володимир Федорович

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

СІРЕНКО ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Самуляк Галина Михайлівна

Підпис

Ініціал, прізвище

Відповідальний експерт

Лаврін Володимир Степанович

Підпис

Ініціал, прізвище

Головний інженер

Макар Ярослава Романівна

Підпис

Ініціал, прізвище

Експерт (фахівець)

Гула Степан Григорович

Підпис

Ініціал, прізвище

Експерт (фахівець)

Левчук Любов Іванівна

Підпис

Ініціал, прізвище

Експерт (фахівець)

Самуляк Галина Михайлівна

Підпис

Ініціал, прізвище

Експерт (фахівець)

Скавіна Олег Романович

Підпис

Ініціал, прізвище