



## ТОВ «Центр комплексних експертиз проектів»

ЄДРПОУ 43598352 м. Київ, , бул. Лесі Українки, 26А , прим. 726

centrexpert.kiev@gmail.com +38(050)-312-91-25



Документ створено  
в Єдиній державній  
електронній системі у сфері  
будівництва.

### ЗАТВЕРДЖУЮ

(Директор)

АРТЕМЕНКО СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище

12 жовтня 2023 р.

місто Київ

Реєстраційний номер EX01:1881-0296-7342-0560

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 917/КД/2023 від 12 жовтня 2023

### ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за Робочим проектом

(стадія проектування)

«Капітальний ремонт нежитлової будівлі «Центр безпеки громадян» за адресою: вул. Овруцька, 76, в с. Велика Хайча, Коростенського району, Житомирської області".  
Коригування.

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер кошторисної документації EM01:1791-3714-0064-4326

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:3216-7591-7872-5085

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів CC1

Сукупний показник CC1

**Примітка 1.** Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ОВРУЦЬКА МІСЬКА РАДА (04053370), Юридична особа - Ініціатор УКРАЇНА, Житомирська обл., Коростенський район, Овруцька територіальна громада, м. Овруч (станом на 01.01.2021), вулиця Шевченка Тараса , б. 43

(назва організації)

Генеральний проектувальник проектної документації "МІСТОБУДУВАННЯ"

(назва організації)

Генеральний проектувальник кошторисної документації "МІСТОБУДУВАННЯ"

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 09 жовтня 2023 року складала 22989.923 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 16931.028 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 1170.17 тис. грн.

інші витрати – 4888.725 тис. грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано 148.5 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 0.0 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 0.0 тис. грн.

інші витрати – 148.5 тис. грн.

**Примітка 1.** Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені Робочим проектом, складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за № 1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 11 жовтня 2023 року складає 22806.128 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 16872.677 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 1170.17 тис. грн.

інші витрати – 4763.281 тис. грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано 148.5 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи – 0.0 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 0.0 тис. грн.

інші витрати – 148.5 тис. грн.

**Примітка 2.** Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

Під час проведення експертизи технічна та технологічна частини проектної документації на будівництво не розглядались.

**Примітка.**

Експертний звіт ТОВ «Центр комплексних експертиз проектів» № 31/КД/2022 від 17 січня 2022 року вважати таким, що втратив чинність.

**Директор**

АРТЕМЕНКО СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ

*Підпис*

*Ініціал, прізвище*

**Відповідальний експерт**

ТРОФІМОВА ЛЮБОВ ПЕТРІВНА

*Підпис*

*Ініціал, прізвище*