

**ДОГОВІР №64-01-2008 на створення (передачу) проектно-
вишукувальної продукції**

м. Київ

14 жовтня 2008 року

Український державний науково-дослідний інститут проектування міст "Діпромісто", що іменується у подальшому "Виконавець", в особі директора **Юрія Миколайовича Білоконя**, діючого на підставі Статуту інституту та державної ліцензії АБ №207945 на виконання робіт по провадженню будівельної діяльності від 17.02.2006р., з одного боку, і Головне управління будівництва та архітектури Житомирської облдержадміністрації, що іменується у подальшому "Замовник", в особі начальника управління **Володимира Васильовича Галайка**, діючого на підставі Положення, з іншого боку, а загалом - Сторони, уклали цей договір про наступне:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Замовник доручає та сплачує, а Виконавець приймає на себе виконання наступних проектно-вишукувальних робіт: **Схема планування території Житомирської області.**

1.2 Зміст та терміни виконання роботи визначаються Календарним планом, що складає невід'ємну частину даного договору.

1.3 Робота за даним Договором виконується у відповідності з завданням на проектування.

2 ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1 ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

2.1.1 Своєчасно та якісно виконувати роботи відповідно до календарного плану виконання робіт та здавати роботи Замовнику за відповідними актами (без передачі проектної документації по проміжним етапам в процесі її розробки).

2.1.2 Після виконання останнього етапу робіт передати Замовнику всю документацію відповідно до завдання за умови повної оплати попередніх етапів робіт.

2.2 ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

2.2.1 Замовник до початку виконання робіт зобов'язується надати Виконавцю топографічні матеріали та інші вихідні дані, необхідні для виконання передбачених цим Договором робіт.

2.2.2 Своєчасно оплачувати роботи, відповідно до календарного плану робіт та на умовах, передбачених цим Договором.

2.2.3 Приймати виконані належним чином роботи на умовах, передбачених цим Договором

3 ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

3.1 За виконані роботи згідно п.1.1. цього договору Замовник перераховує Виконавцю - 2 160 385 грн. Крім цього, 20 % ПДВ - 432 077 грн. **ВСЬОГО до сплати - 2 592 462 грн. 00 коп. (Два мільйони п'ятсот дев'яносто дві тисячі чотириста шістьдесят дві гривні 00 коп.).**

в т.ч. у 2008р. - 500 000 грн. (з ПДВ).

3.2 Вказана ціна динамічна і може уточнюватися на протязі всього терміну в наступних випадках:

- при зміні завдання на проектування; при зміні вихідних даних;
- при зміні Правил визначення вартості робіт, затверджених наказами Міністерства регіонального розвитку та будівництва України .

Уточнена ціна узгоджується Сторонами в письмовому вигляді шляхом укладання додаткових угод.

3.3 Розрахунки за виконані роботи здійснюються протягом 10 банківських днів починаючи з дати отримання Замовником бюджетного призначення на фінансування робіт, передбачених п. 1.1 Договору на реєстраційний рахунок. У разі затримки бюджетного фінансування Замовник повідомляє Виконавця про відсутність коштів на ці цілі.

3.4 Оплата робіт здійснюється Замовником поетапно відповідно до календарного плану, згідно актів виконаних робіт, на протязі 10 днів з дня їх отримання. Роботи по наступних етапах розпочинаються лише після повної оплати попередніх.

3.5 У випадку розірвання Договору за ініціативою Замовника (якщо це не пов'язано з порушенням умов Договору Виконавцем), а також у випадку розірвання Договору за ініціативою Виконавця з причини порушення Замовником умов Договору, розрахунок проводиться за фактично виконаний обсяг робіт.

4 ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ РОБІТ

4.1 Здача-приймання виконаних Виконавцем етапів робіт здійснюється Замовником в терміни, передбачені Календарним планом за Актами виконаних робіт (без передачі проектної продукції по роєміжним етапам в процесі її розробки), які Замовник повинен належним чином оформити та відіслати Виконавцю на протязі 10 днів з дня їх отримання.

4.2 Закінчену роботу Виконавець передає Замовнику по накладній для приймання з Актом здачі-приймання виконаних робіт.

4.3 Замовник зобов'язаний прийняти і на протязі 10 днів підписати Акт здачі-приймання робіт, виконаних якісно та в повному обсязі або надіслати мотивовану відмову. У випадку мотивованої відмови Замовника від приймання робіт за даним Договором, яку він повинен надіслати на протязі 10 днів з дня отримання робіт, складається двосторонній акт з перерахуванням необхідних доробок і термінів їх виконання.

При неотриманні Виконавцем мотивованої відмови на протязі 10 днів з дня отримання робіт робота вважається прийнятою.

5 ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1 За невиконання, або неякісне виконання договірних обов'язків Сторони несуть відповідальність у відповідності з чинним законодавством і цим договором.

5.2 У випадку порушення Замовником п.8.1.-8.4 цього договору Замовник несе відповідальність у відповідності зі ст.50-53 Закону України «Про авторські та суміжні права».

5.3 У випадку недотримання термінів виконання робіт відповідно до Календарного плану Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми прострочених робіт за кожний день прострочення, включаючи день здачі роботи.

5.4 У випадку недотримання термінів оплати робіт відповідно до умов даного Договору Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми аборгованості за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

6 ФОРС-МАЖОР

6.1 Сторони не несуть відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором у тому випадку, якщо таке невиконання мало місце в результаті війни, або всякого роду воєнних дій, блокади, ембарго, актів уряду або інших органів влади, або іншого роду обставин непереборної сили, що знаходяться поза контролем Сторін.

6.2 У цьому випадку виконання зобов'язань Сторін за даним Договором подовжується на термін дії вищевказаних обставин та їх наслідків.

6.3 Повідомлення про виникнення обставин непереборної сили повинно бути надано не пізніше 30 календарних днів з моменту виникнення, та підтверджене актами або довідками компетентних державних органів.

7 ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1 Термін дії договору:

Цей договір набирає чинності з дня його підписання уповноваженими представниками сторін та діє до 30.06.2010р.

8 АВТОРСЬКЕ ПРАВО

8.1 Робота Виконавця є авторський твір.

8.1.1 Особисті немайнові права, пов'язані із розробкою проекту, залишаються за Виконавцем.

8.1.2 Майнові права автора Виконавець передає Замовникові, а саме:

- право використання твору виключно за призначенням та на об'єкті вказаному в цьому договорі;
- право на дозвіл або заборону використання твору іншими особами,

крім прав:

- права передачі твору на будь-якій основі іншим особам для використання його іншим чином або на іншому об'єкті ніж вказано в цьому договорі;
- права на замовлення іншим, крім Виконавця по цьому договору, юридичним чи фізичним особам виконання додаткових проектно-вишукувальних робіт;
- права іншого використання авторського твору, яке пов'язане із його зміною, що може призвести до порушення авторських прав.

8.2 За Виконавцем зберігаються наступні права: право на виконання додаткових проектно-вишукувальних робіт та інших проектно-вишукувальних робіт, пов'язаних із зміною авторського твору.

8.3 Замовник для виконання вказаних в п.8.2 цього Договору робіт зобов'язаний зробити Виконавцю письмову пропозицію, після чого між Виконавцем та Замовником укладається додаткова (або нова) угода з урахуванням додаткових (нових) робіт, які підлягають оплаті за рахунок Замовника. Укладена Замовником вищевказаних договорів з іншим Виконавцем є порушенням авторського права Виконавця за цим договором.

8.4 Виконавець може дати згоду Замовнику на виконання вказаних в п.8.2 цього договору робіт іншими виконавцями. Згода має бути письмовою. У випадку письмової відмови Виконавця від виконання вказаних в п.8.2 робіт Замовник має право укласти відповідний договір з іншими виконавцями.

9 ОСОБЛИВІ УМОВИ

9.1 Якщо в процесі проектування виявиться недоцільність подальшого проведення роботи, або відсутність коштів, Виконавець припиняє роботу. У цьому випадку сторони зобов'язані у 15-денний строк з дня припинення роботи скласти акт про виконану частину роботи.

9.2 При затримці Замовником оформлення договору, надання вихідних даних, оплати етапів виконаних робіт, у термін до 20-ти днів, початок і закінчення робіт за календарним планом робіт зсуваються на кількість днів затримки без додаткового погодження.

При затримці на більший термін, Виконавець має право змінити та переоформити календарний план або розірвати договір в односторонньому порядку.

9.3 У випадку виконання Виконавцем за вимогою Замовника додаткових, не передбачених договором робіт, між сторонами складається додаткова угода. Додаткові роботи підлягають оплаті за рахунок Замовника.

9.4 При необхідності Виконавець має право залучати до роботи субпідрядні організації.

10 ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

10.1 В процесі виконання договору Сторони за взаємним погодженням можуть змінювати його умови, шляхом підписання додаткових угод до даного договору, які стають його невід'ємною частиною.

10.2 Всі спірні питання, що виникають між сторонами і не можуть бути вирішені ними за взаємною згодою розглядаються в Господарському суді.

11 ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

До цього договору додаються як його невід'ємна частина:

1. Календарний план виконання робіт (додаток № 1);
2. Кошторис №1 (додаток №2)

12 ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

а) Виконавця:

ПП УДНДПМ „Діпромісто”
1133, м.Київ-133, бул. Лесі Українки, 26
/р № 2600211117 в ВАТ «Райффайзен Банк Аваль»
ІФО 300335 код ЄДРПОУ 02497720
Іюмер свідоцтва платника ПДВ 37377349
Індивідуальний податковий № 024977226109
Іконавець є платником податку на прибуток на загальних підставах
ел. 8-044-285-63-38

б) Замовника:

Головне управління будівництва та архітектури
Житомирської облдержадміністрації
10014, м. Житомир, майдан С.П. Корольова, 12



ВИКОНАВЕЦЬ
Директор

Ю.М.Білоконь
Ю.М.Білоконь

ЗАМОВНИК
Начальник головного управління

В.В.Галайко
В.В.Галайко

Нач. ПЕВ *Г.С.Шейко* 08.10.2008р.

Нач АПМ-5 *А.Є.Куделін* 08.10.2008

ГП *Е.В.Шаповалов* 08.10.2008